

Dodatok č. 1

ku zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2017/22

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 720 Občianskeho zákonníka, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom: Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo
zastúpený: Ing. Mária Šišková, riaditeľka
IČO: 00634875
DIČ: 2020573434
IČ DPH: SK2020573434
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000481096/8180
IBAN: SK95 8180 0000 0070 0048 1096

/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca PROTETIKA a.s.

Právna forma: akciová spoločnosť
zastúpený: Ing. Ľubomír Pišteľ, podpredseda predstavenstva
Ing. Ivica Matelová, člen predstavenstva
so sídlom: Bojnická 10, 823 65 Bratislava
IČO: 31 322 829
IČ DPH: SK2020494652
Bankové spojenie: ČSOB a.s., Bratislava, Krížna ul.46
Číslo účtu: 1802283203/7500

Údaj o zápise v obch. registri: OS Bratislava 1. odd. Sa vl. 428/B

/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2017/22 zo dňa 31.05.2017 (ďalej len zmluva) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **17,63 m²** nachádzajúcich sa na **1. poschodí** nehnuteľnosti – stavbe **Oravskej polikliniky Námestovo, /rozostavaná prevádzková budova/, s. č. 62,** postavenej na pozemku parc. č. KN-C **275/3,** zapísanej na LV č. **818,** pre k. ú. Námestovo, vedený Okresným úradom v Námestove. (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom **Protetiky, a.s. – branie mier na zhotovenie individuálnych ortopedickoprotetických pomôcok zdravotne a telesne postihnutým občanom.**
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, čl. 21, bod 1.3 b) prenajímateľ predlžuje nájomnú zmluvu **do 31.05.2022.**
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 vypracovaný zámer priameho nájmu č. **13/2017.**

Predmet dodatku

4.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 2 zmluvy.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle správcu; inak nadobúda tento dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle správcu.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, dva nájomca a jeden bude založený na ŽSK v Žiline.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 05. 03. 2018

Za prenajímateľa:

Ing. Mária Šišková
riaditeľka OP

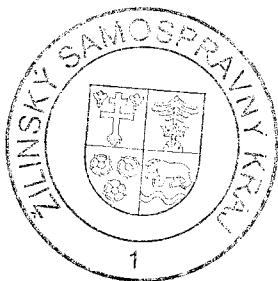
Za nájomcu: PROTETIKA, a.s.
Ing. Ľubomír Pištek,
podpredseda predstavenstva

Ing. Ivica Matelová,
člen predstavenstva

©PROTETIKA
PROTETIKA, a.s.
Bojnická 10
820 30 Bratislava

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Erikou Jurinovou, predsedníčkou kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa:



Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedníčkou
Ing. Erikou Jurinovou

Príloha č. 2
K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2017/22

Nájomca:
PROTETIKA a.s.

Prenajímateľ:
Oravská Poliklinika Námestovo

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR NA ROK 2018, 2019

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Platby za služby (bez DPH)	Platby za služby (s DPH)			Úhrada spolu vrátane DPH v €
			Základ dane	DPH 20%	spolu DPH	
5.6.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.7.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.8.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.9.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.10.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.11.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.12.2018	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.1.2019	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.2.2019	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.3.2019	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.4.2019	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
5.5.2019	6,76	6,27	2,03	0,41	2,44	15,47
Spolu	81,16	75,24	24,36	4,92	29,28	185,64

Tento splátkový kalendár prestáva platiť dorúčením nového splátkového kalendára nájomcovi.